



ماده ۳۶ دستورالعمل اجرائی تاسیس ، نحوه فعالیت و نظارت بر شرکتهای لیزینگ

- ❖ نرخ سود تسهیلات اعطائی (مصوب شورای پول و اعتبار) به میزان و در ماده چهار قرارداد تبصره ۱ نیز قید شده است.
- ❖ قیمت نقدی فروش ریال می باشد.
- ❖ میزان پیش دریافت مبلغ ریال می باشد و در ماده چهار بند الف قرارداد نیز قید شده است.
- ❖ در صورت انصراف قبل از تحویل کالا مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه های انجام شده از پیش پرداخت مشتری کسر شده و الباقی وجه به متقاضی عودت میگردد و در صورتیکه متقاضی از تحویل کالا امتناع نماید وفق ماده هشت قرارداد اقدامات لازم انجام میگردد.
- ❖ مبلغ اصل و فرع تسهیلات ریال می باشد و مبلغ تسهیلات ریال می باشد که در ماده چهار بند ب قرار داد نیز آمده است.
- ❖ تابع PMT مبنای محاسبه اقساط می باشد.
- ❖ تاریخ تحویل خودرو بر اساس جدول فروش که در هنگام تشکیل پرونده به رویت و امضاء متقاضی رسیده می باشد.
- ❖ ارائه تسهیلات تا سقف معین با اخذ ضامن اعطا میگردد و یک فقره چک تضمین به مبلغ کل اقساط بعنوان وثیقه اخذ میگردد و همچنین در واگذاری اجاره به شرط تملیک نیز سند و پلاک خودرو بنام بهمن لیزینگ صادر شده و سند تا پایان اقساط نزد شرکت باقی می ماند.
- ❖ ارائه تسهیلات بالاتراز سقف معین صرفاً با اخذ وثیقه ملکی سهل البیع انجام می شود.
- ❖ سند مورد اجاره به نام موجر صادر و تا پایان دوره اقساط مال الاجاره نزد موجر نگهداری می شود و در صورت ایفاء کلیه شرایط و تعهدات مذکور در این قرارداد از طرف مستأجر (به تشخیص موجر) پس از انقضاء مدت قرارداد و پرداخت کلیه اقساط مال الاجاره و یا پرداخت و تسویه کامل مبلغ مال الاجاره قبل از انقضاء مدت، موجر نسبت به انتقال قطعی و رسمی مورد اجاره به نام مستأجر اقدام خواهد نمود. بدیهی است در صورت ایجاد حق فسخ برای موجر و استفاده از آن، اجرای این ماده خودبخود منتفی خواهد شد.
- ❖ مستاجر مکلف است در صورت تاخیر در پرداخت هر یک از اقساط ، خسارتی معادل درصد روز شمار نسبت به مانده بدهی مطابق با قرارداد و معادل درصد به عنوان وجه التزام تاخیر تادیه دین در وجه فروشنده پرداخت نماید که فروشنده علاوه بر سایر مطالبات می تواند آن را مطالبه نماید. مستأجر مسئول هر گونه خسارتی است که به مورد اجاره وارد می شود و مستأجر بایستی کلیه خسارات وارده به مورد اجاره را که بنابه تشخیص موجر تعیین می گردد جبران نماید و آن را به حالت سابق اعاده نماید. همچنین مستأجر نسبت به تمامی خساراتیکه بنحوی از انحاء بوسیله مورد اجاره به اشخاص ثالث و اموال آنها وارد می گردد مسئول می باشد و از این بابت هیچگونه مسئولیتی متوجه موجر نمی باشد. در صورت تاخیر در تحویل خودرو از تاریخ اعلام شده در جدول فروش و چنانچه این تاخیر ناشی از قصور فروشنده باشد، با رعایت مفاد این قرارداد در خصوص حوادث پیش بینی نشده و فورس ماژور ، پس از اخذ تقاضای مکتوب از خریدار و بررسی و موافقت شرکت، لیزینگ موظف به پرداخت خسارت به ماخذ وجوه پیش دریافت نگهداری شده بر مبنای آخرین نرخ سود تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار و تعداد روزهای ماندگاری وجه نزد شرکت از تاریخ تعهد در تحویل خودرو تا تاریخ تحویل خودرو می باشد.
- ❖ سایر هزینه ها در ماده چهار بند الف به تفصیل آمده است.
- ❖ در صورت شکایت و اعتراض، متقاضی می تواند با شماره تلفن ۰۲۱۴۸۰۸۱ تماس بگیرد و یا به نشانی وب سایت شرکت [http:// www.bahmanleasing.bahman.ir](http://www.bahmanleasing.bahman.ir) مراجعه نماید و یا اینکه شکایت خود را از طریق فکس به شرکت منعکس نماید.
- ❖ طبق ماده هفت قرارداد ، مستأجر نمی تواند قبل از تسویه اقساط ، موضوع اجاره را به غیر واگذار نماید ولی در صورت مراجعه به شرکت بهمن لیزینگ و از طریق تشکیل پرونده برای مستأجر جدید در طرح جابجائی ، می تواند نسبت به انتقال موضوع اجاره طبق ضوابط شرکت بهمن لیزینگ اقدام نماید.
- اینجانب با اطلاع و قبول کلیه شرایط اعطائی تسهیلات اعلام میدارم در خصوص کلیه موارد بالا توضیحات کافی و وافی به اینجانب ارائه شده و اینجانب کلیه مفاد بالا را قبول داشته و حق هرگونه دادخواهی ، اعلام دعوی و مطالبه خسارت و صدمه ناشی از عدم اطلاع از موارد فوق را از خود سلب می نمایم.

امضاء متقاضی

مهرامضاء شرکت بهمن لیزینگ